



**VENTA DE CASA EN TEMOZON NORTE, ESQUINA**

<b>PRECIO:</b>	\$3,590,000
<b>CÓDIGO:</b>	00296
<b>TIPO:</b>	CASA
<b>ESTATUS:</b>	VENTA
<b>TERRENO:</b>	10M X 30M (300M2) M 2
<b>CONSTRUCCIÓN:</b>	276 M2
<b>PLANTAS:</b>	2
<b>CUARTOS:</b>	3
<b>BAÑOS:</b>	3.5
<b>PISCINA:</b>	SÍ
<b>ESTADO :</b>	YUCATÁN
<b>CIUDAD:</b>	MÉRIDA
<b>COLONIA:</b>	TEMOZON NORTE
<b>ZONA:</b>	NORTE
<b>CONTACTA A TU AGENTE PARA MAYOR INFORMACIÓN: 9991216150</b>	

**ESTRENE preciosa casa en venta en Temozón Norte**, a unos pasos de la Universidad Marista. Temozón Norte es hoy en día una de las zonas con mayor plusvalía en la ciudad.

Cerca de zonas comerciales como: The Harbor, Galerias (Liverpool), Altabrisa, City Center, etc Además de contar con una amplia gama de opciones escolares: La marista, Universidad del Mayab, UVG, UVM, Universidad Inter, Colegio Teresiano, CUM, Patria, Piadget, etc.

Son 2 casas en venta:

Esquina \$3,590,000

Segunda casa: \$3,495,000

***Ambas ven al sur, por lo que el patio mira al NORTE (la mejor orientación)***

Terreno: 10m x 30m (300m2)

Construcción 276m2

Cuentan con garaje techado para 2 autos, recibidor, baño para visitas, amplia sala-comedor, cocina equipada con meseta de granito y alacena aparte. **Disfrute de terraza techada con bar, piscina y jardín**; además 1 recámara amplia con baño completo (que pudiera ser para el servicio) y aparte cuarto de lavado y área de tendido.

En la planta alta cuenta con 3 amplias recámaras cada una con baño completo (2 cuentan con closet vestidor)

La casa se entrega con:

- Carpintería en la cocina y closets
- Canceles templado en los baños.
- Hidroneumático
- Tanque de gas estacionario
- Jardín
- Escaleras de mármol

*Excelentes opciones para vivir en una magnífica zona!*

