



**CASA EN VENTA EN TEMOZÓN NORTE 4 HABITS.**

EN OFERTA	
PRECIO:	\$3,530,000
CÓDIGO:	00327
TIPO:	CASA
ESTATUS:	VENTA
TERRENO:	10M X 30M (300M2) M <sup>2</sup>
CONSTRUCCIÓN:	290 M2
PLANTAS:	2
CUARTOS:	4
BAÑOS:	4.5
PISCINA:	SÍ
ESTADO :	YUCATÁN
CIUDAD:	MÉRIDA
COLONIA:	TEMOZON NORTE
ZONA:	NORTE
<b>CONTACTA A TU AGENTE PARA MAYOR INFORMACIÓN: 9991216150</b>	

**ESTRENE preciosa casa en venta en Temozón Norte**, a unos pasos de la Universidad Marista. Temozón Norte es hoy en día una de las zonas con mayor plusvalía en la ciudad

Cerca de zonas comerciales como: The Harbor, Galerias (Liverpool), Altabrisa, City Center, etc Además de contar con una amplia gama de opciones escolares: La marista, Universidad del Mayab, UVG, UVM, Universidad Inter, Colegio Teresiano, CUM, Patria, Piadget, etc.

**VIENDO al sur, por lo que el patio mira al NORTE (la mejor orientación)**

Terreno: 10m x 30m (300m2)

Construcción 290m2

Cuenta con garaje techado para 2 autos, recibidor, baño para visitas, amplia sala-comedor, cocina equipada con meseta de granito y alacena aparte. Disfrute de terraza techada con bar, piscina y jardín; **además 1 recámara amplia con baño completo**, cuarto de servicio con baño y cuarto de lavado

**En la planta alta cuenta con 3 amplias recámaras cada una con baño completo (2 cuentan con closet vestidor).**

La casa se entrega con:

- Carpintería en la cocina y closets
- Canceles templado en los baños.
- Hidroneumático
- Tanque de gas estacionario
- Jardín
- Escaleras de mármol
- Tinaco y Cisterna
- Impermeabilización
- Fumigación preventiva de termitas
- Calentador de gas
- Sistema de riego automático
- Excelentes opciones para vivir en una magnífica zona!

**FACHADAS DIFERENTES, PRECIOS DESDE \$3,530,000**

